



Değerli müşterilerimiz;

Yakın zaman önce Van ilimizde yaşadığımız deprem felaketi, ülkemizin deprem sonrası için yeterince hazırlıklı olmadığını ve sigorta bilinci hususunda da henüz istenilen seviyelerde olmadığını, hepimize bir kez daha gösterdi.

Van'da bulunan 84 bin konuttan sadece 7.318 adedinin sigortalı(%8,7) olduğunu, Türkiye genelinde ise sigortalılık oranının % 28 olduğu düşünüldüğünde, DASK Sigortası konusunda daha kat edilmesi gereken uzun bir yol olduğunu söylemeliyiz.



Deprem hadisesi sonrası konutlarda yaşanan ciddi hasarların yanında, çok sayıda ticari işletme de bu olayda büyük zararlar görmüş olup, finansal açıdan ne kadar çok zor şartlarla karşı karşıya kaldıklarını kestirmek zor olmasa gerektir.

Acaba siz değerli müşterilerimizin, deprem ve buna benzer afetler yaşandığında ve asıl önemlisi bu afetler sonrası karşılaşılabileceğiniz finansal kayıplarınız için gerekli önlem ve çözümlerinizi bulunmakta mıdır?

### **KAR KAYBI SİGORTALARI**

- Her işletme gibi, sizin de amacınızın kar etmek olduğu şüphesizdir. Faaliyetiniz hangi konuda olursa olsun, muhtelif riskler (Yangın, deprem, terör, sel-su vb.) ile karşı karşıyasınız.
- Faaliyetinizde kullandığınız menkul ya da gayri menkul kıymetlerin, makinelerin veya malların mevcut risklere karşı korunmasının en önemli yollarından bir tanesi de bu kıymetleri sigorta ettirmektir. Ancak bu tip sigortalar yalnızca maddi zararlarınızı karşılamakta ve size hasarlanan değerlerinizi onarma veya yerine koyma imkanını sağlamaktadır.
- Halbuki mevcut risklerden bir tanesinin gerçekleşmesi durumunda, işletmenizdeki faaliyetin tamamen veya kısmen belli bir süre için durması söz konusu olacaktır. Bu süre, işletmenin faaliyetini birkaç ay veya bazen de birkaç sene de etkileyebilecektir.

### **Hasar sonrası beklenen gerçek;**

\* Hasar sonrası işletmenin karşılaştacağı iş durması; öncelikle üretimin/hizmetin azalmasına veya tamamen durmasına yol açacaktır. Bu da işletmenizin, eğer hasar olmasa idi, bu süre içinde elde etmeyi umduğu cironun azalmasına veya yapılamamasına neden olacaktır.



# GÖZETMEN

## SİGORTA BROKERLİĞİ

- Bütün bunların sonucunda da, masraflarınızın diğer taraftan devam etmesi, beklenen operasyonel karınızın ve pazar payınızın düşmesi ve dolayısıyla öz sermayenizin, yani likiditenizin azalması kaçınılmaz olacaktır.

- Yapılan araştırmalar, deprem, yangın vb. bir felakete uğrayan işletmelerin büyük çoğunluğunun hasar sonrasında likidite açısından son derece zor duruma düştüklerini ve belirli bir süre sonunda da iflas ettiklerini ya da küçüldüklerini göstermektedir.



### **Kar Kaybı sigortasının amacı;**

\* Kar Kaybı Sigortası, ana hatlarıyla hasar sonrası görünmez kayıplarınızı teminat altına alan bir sigortadır.

\* İş durması sonucu ortaya çıkan finansal zararın, karşılaşılan maddi hasardan çok daha fazla olabileceği gerçeği, "Kar Kaybı Sigortası" nın önemini ve gerekliliğini ortaya koymaktadır.

### **Kar Kaybı Sigortası nedir ?**



\* Kar Kaybı Sigortası ile; Yangın Sigortası ve ek teminatları kapsamına giren aşağıda belirtilen hallerin herhangi birinin gerçekleşmesi sonucunda, işyerinizdeki faaliyetin kısmen veya tamamen durması veya aksamasından dolayı ortaya çıkan kar kayıpları teminat altına alınır.

" Yangın, yıldırım, infilak - Deprem - Sel ve Su baskını – Fırtına - Kar ağırlığı - Yer kayması – Duman - Dahili su hasarları - Hava ve kara taşıtları çarpması - Grev, lokavt, kötü niyetli halk hareketleri ve terör riskleri."

### **Sigorta'nın kapsamı;**

- Bu sigortanın uygulanmasında Kar Kaybı ifadesi ile, ticari faaliyetin durması veya aksaması sonucunda, tazminat ödeme süresi içinde kalmak kaydıyla, ciroda meydana gelen azalma ve bu azalmayı önlemeye yönelik artan işletme masraflarından kaynaklanan brüt kar kaybı olarak anlaşılmalıdır.

- İşletmelerde, işin durmasıyla herhangi bir ilişkisi olmayan ve durma halinde de devam edecek azaltılamayacak sabit masraflar vardır (ücretler, kira giderleri ve faizler gibi)

- Öte yandan, durma süresini ve kar kaybını azaltmaya yönelik ve olası pazar kayıplarını ortadan kaldırmak amacıyla yapılabilecek masraflar olabilecektir. (üretimin, hizmetin devam ettirilebileceği alternatif bina / makine için ödenecek masraflar, fazla mesai ücretleri, hammadde temini için ekstra masraflar gibi)



# GÖZETMEN

## SİGORTA BROKERLİĞİ

### **Kar Kaybı Sigortası'nın Faydaları;**

- \* İşletme karını ve devam eden masraflarınızı tazmin ederek, işletmenizin nakit akışını dengeler ve verimliliğini korur.
- \* Hasar sonrasındaki kritik dönemde ihtiyaç duyulacak kalifiye işgücünü temin eder.
- \* Gerekli yükümlülüklerinizin, durma süresince de yerine gelmesini sağlayarak, işletmenizin kredibilitésinin devamını sağlar.
- \* Hasarın işletmenizin üzerindeki olumsuz etkilerini azaltmaya yönelik çalışmaları finanse eder.
- \* Halkla açık şirketler için Borsada istikrar sağlar.



### **Sigorta Değeri;**

Kar Kaybı Sigortası için sigorta değeri belirlenirken; işletmenin bir önceki yıl cirosu, içinde bulunduğu mali yıl ile bir sonraki yıl için beklentiler, büyüme trendi ve emniyet marjları mutlaka göz önünde bulundurulmalıdır.

### **Azami tazminat ödeme süresi;**

Hasarın meydana gelmesi ile başlayan ve bu hasardan dolayı iş sonuçlarının etkileneceği ve sigortalı tarafından tayin edilecek süredir.

- Azami tazminat ödeme süresi değerlendirilirken aşağıda belirtilen hususların sebep olacağı gecikmeler dikkate alınmalıdır.

- Tesisin temizlenme süresi,
- Yeniden inşa/ikame ile ilgili yapılacak resmi işlemler,
- Personelin ikamesi ve eğitim süresi,
- İnşaat malzemelerinin temininde ve inşaatta karşılaşılabilecek olası gecikme ve aksamalar
- Ham veya yardımcı madde teminindeki zorluklar,
- Olağanüstü durumlar için emniyet marjı

### **Tazminat Ödenme Şartı;**

Sigorta şirketinin Kar Kaybı Sigortası kapsamında ödeme yapabilmesi için, maruz kalınan hasarı teminat altına alan geçerli bir yangın sigorta poliçesi bulunmalı ve meydana gelen maddi hasar, sigortacı tarafından tazmin edilmiş veya sorumluluk kabul edilmiş olmalıdır.

Gözetmen Sigorta Brokerliği olarak, Kar Kaybı Sigortaları ve diğer sigortalarınız ile ilgili herhangi bir konuda sizlere destek olabilir ve bu konuda bir çalışma yapabiliriz.

Saygılarımızla.

*GÖZETMEN SİGORTA BROKERLİĞİ*

**HER TÜRLÜ SİGORTA İHTİYACINIZ İÇİN BİZİ ARAYABİLİRSİNİZ**