



Gözetmen
Sigorta
Brokerliği

BIRAKIN
RİSKİNİZİ
BİZ YÖNETELİM

BÜLTEN

2007-12/001

Değerli Müşterimiz;

Aşağıda, Türkiye’de faaliyet gösteren birçok işletmemizde düzenlenmediğini gözlemlediğimiz ve çok büyük bir öneme sahip olduğunu düşündüğümüz “ Kar Kaybı Sigortası” hakkında geniş bilgi sunulmuştur.

KAR KAYBI SİGORTASI

Giriş ;

- Her işletme gibi, sizin de amacınızın kar etmek olduğu şüphesizdir. Faaliyetiniz hangi konuda olursa olsun, muhtelif riskler (Yangın, deprem, terör, sel-su vb.) ile karşı karşıyasınız.
- Faaliyetinizde kullandığınız menkul ya da gayrimenkul kıymetlerin, makinelerin veya malların mevcut risklere karşı korunmasının en önemli yollarından bir tanesi de bu kıymetleri sigorta ettirmektir. Ancak bu tip sigortalar yalnızca maddi zararlarınızı karşılamakta ve size tasarlanan değerlerinizi onarma veya yerine koyma imkânını sağlamaktadır.
- Hâlbuki mevcut risklerden bir tanesinin gerçekleşmesi durumunda, işletmenizdeki faaliyetin tamamen veya kısmen belli bir süre için durması söz konusu olacaktır. Bu süre iş akışını veya işletmenin faaliyetini bazen birkaç hafta, bazen de birkaç sene etkileyebilecektir.

Hasar sonrası beklenen gerçek;

- İş durması, öncelikle üretimin/hizmetin azalmasına veya tamamen durmasına yol açacaktır. Bu da işletmeniz, eğer hasar olmasa idi, bu süre içinde elde etmeyi umduğu cironun azalmasına veya yapılamamasına neden olacaktır.
- Bütün bunların sonucunda da, masraflarınızın diğer taraftan devam etmesi, beklenen operasyonel karınızın ve pazar payınızın düşmesi ve dolayısıyla öz sermayenizin, yani likiditenizin azalması kaçınılmaz olacaktır.
- Yapılan araştırmalar, yangın veya benzeri bir felakete uğrayan işletmelerin büyük çoğunluğunun hasar sonrasında likidite açısından son derece zor duruma düştüklerini ve belirli bir süre sonunda da iflas ettiklerini ya da küçüldüklerini göstermektedir.

Kar Kaybı sigortasının amacı;

- Kar Kaybı Sigortası, yukarıda açıklanan sebeplerle geliştirilmiş ve gelecekteki görünmez kayıplarınızı teminat altına alan bir sigortadır.
- İş durması sonucu ortaya çıkan zararın, maddi hasardan çok daha fazla olabileceği gerçeği, “Kar Kaybı Sigortası”nın önemini ve gerekliliğini ortaya koymaktadır.

KUYUMCUKENT 29 Ekim Cad. No:1 / 1.Plaza Kat:5 No:1 34197 Bahçelievler / İstanbul

Tel: 0(212) 603 1001 pbx Fax: 0(212) 603 1600 email: info@gozetmen.com

www.gozetmen.com



Gözetmen
Sigorta
Brokerliği

BIRAKIN
RİSKİNİZİ
BİZ YÖNETELİM

Kar Kaybı sigortasının teminatları;

- Kar Kaybı Sigortası ile Yangın Sigortası ve Ek Teminatları kapsamına giren ve aşağıda belirtilen hallerin gerçekleşmesi sonucunda işyerinizdeki faaliyetin kısmen veya tamamen durması veya aksamasından dolayı meydana gelen kar kayıpları teminat altına alınır.
- Yangın, yıldırım, infilak - Deprem ve yanardağ püskürmesi - Sel ve su baskını – Fırtına - Kar ağırlığı - Yer kayması – Duman - Dahili su hasarları -Sprinkler sızıntısı - Hava ve kara taşıtlarının çarpması - Grev, lokavt, kargaşalık ve halk hareketleri (bütün muhataralar) - Kötü niyetli hareketler, terör.

İçerik ve sigorta'nın çerçevesi;

- Bu sigortanın uygulanmasında Kar Kaybı, ticari faaliyetin durması veya aksaması sonucunda, tazminat süresi içinde kalmak kaydıyla, ciroda meydana gelen azalma ve bu azalmayı önlemeye yönelik artan işletme masraflarından kaynaklanan brüt kar kaybı olarak anlaşılmalıdır.
- İşletmelerde, herhangi bir maddi hasar sonrasında, faaliyetin kısmen ya da tamamen durması halinde, bu durma ile orantılı olarak azaltılabilecek hammadde mal satın alımları, nakliyat, ambalaj gibi değişken masrafların yanında, bir de işin durmasıyla herhangi bir ilişkisi olmayan ve durma halinde de devam edecek azaltılamayacak sabit masraflar vardır (ücretler, kira giderleri ve faizler gibi)
- Öte yandan, durma süresini ve kar kaybını azaltmaya yönelik ve olası pazar kayıplarını ortadan kaldırmak amacıyla yapılabilecek masraflar olabilecektir. (üretim, hizmetin devam ettirilebileceği alternatif bina / makine için ödenecek masraflar, fazla mesai ücretleri, hammadde temini için ekstra masraflar gibi)
- Dolayısı ile Kar Kaybı Sigortası, faaliyetin durması veya aksaması sonucunda sabit masraflarınızı ve kar kaybını azaltmaya yönelik harcamalarınızı tazmin ederek işletmenizin nakit akışını dengeler ve verimliliğini korur.

Kar Kaybı Sigortası'nın Faydaları;

- Kar Kaybı Sigortası, yaşanan maddi hasar sonrasında işletmeniz ve faaliyetinizin sürekliliği için çok önemli avantajlar sunmaktadır. Bu avantajlar aşağıda sıralanmıştır.
- İşletme karını ve devam eden masraflarınızı tazmin ederek, işletmenizin verimliliğini korur.
- Hasar sonrasındaki kritik dönemde ihtiyaç duyulacak kalifiye işgücünü temin eder.
- Faiz yükümlülüklerinizin, durma süresince de yerine gelmesini, dolayısı ile işletmenizin kredibilitesinin devamını sağlar.

Faydaları;

- Kar Kaybınızı uygun taksitler ile ödeyerek, işletmenizin nakit akışını sağlar.
- Hasarın işletmenizin üzerindeki olumsuz etkilerini azaltmaya yönelik çalışmaları finanse eder.
- Ufak bir yangın sonrasında üretiminizin tamamen durması ile oluşacak etkileri ortadan kaldırır.
- İşletmenizin hasar öncesi düzeyine ulaşabilmesi için gerekli sürede finansal bir köprü oluşturur. Bu süre hasarın boyutuna göre oldukça uzun olabilir.

KUYUMCUKENT 29 Ekim Cad. No:1 / 1.Plaza Kat:5 No:1 34197 Bahçelievler / İstanbul

Tel: 0(212) 603 1001 pbx Fax: 0(212) 603 1600 email: info@gozetmen.com

www.gozetmen.com



Gözetmen
Sigorta
Brokerliği

BIRAKIN
RİSKİNİZİ
BİZ YÖNETELİM

- Halkla açık şirketler için Borsada istikrar sağlar.

Sigorta bedelinin hesaplanması:

•Kar Kaybı Sigortası'nda sigorta bedeli hesaplanırken işletmenin bir önceki mali yıla ait bilanço ve kar / zarar bilgilerinden faydalanılmaktadır. Genel olarak işletmenin bir önceki mali yıl içinde elde ettiği brüt kar, sigorta bedelinin hesaplanmasında baz alınmaktadır.

* Ancak bu değer, aşağıda belirtilen esaslardaki değişikliklere göre güncellenmesi gerekmektedir.

- Geçmiş mali yılsonu ile cari sigorta yılı başlangıcı arasındaki süre,
- Cari Sigorta yılı Bütçe Hesapları,
- Azami Tazminat Süresi,
- İşletmenin iş hacmindeki büyüme beklentisi,
- Enflasyon oranı.

Eksik Sigorta:

•Sigorta bedelinin sigorta değerinden düşük olması, eksik sigorta kavramını ortaya çıkarmaktadır.

•Bu durum, hasarlarda tazminat tutarının oransal olarak azalmasına yol açtığından, Kar Kaybı Sigortası için sigorta değerini hesaplariken, işletmenin içinde bulunduğu mali yıl ile bir sonraki yıl için beklentiler, büyüme trendi ve emniyet marjları mutlaka göz önüne alınmalıdır.

•Gerek sigorta bedelinin hesaplanması, gerekse eksik sigorta durumuna düşmemek için, Gözetmen Sigorta Brokerliği'ne her zaman başvurabilirsiniz.

Azami tazminat süresi:

•Hasarın meydana gelmesi ile başlayan ve bu hasardan dolayı iş sonuçlarının etkileneceği ve sigortalı tarafından tayin edilecek süredir.

Azami tazminat süresinin uzunluğu değerlendirilirken aşağıda belirtilen hususların sebep olacağı gecikmeler dikkate alınmalıdır:

- Tesisin temizlenme süresi,
- Yeniden inşa/ikame ile ilgili yapılacak resmi işlemler,
- İnşaat malzemelerinin temininde ve inşaatta karşılaşılabilecek olası gecikme ve aksamalar
- Ham veya yardımcı madde teminindeki zorluklar,
- Personelin ikamesi ve eğitim süresi,
- Maddi hasar poliçelerinde eksik sigorta söz konusu ise, restorasyon veya yerine koymanın öz kaynaklardan teminindeki zorluklar,
- Olağanüstü durumlar için emniyet marjı,

Tazminat şartı:

KUYUMCUKENT 29 Ekim Cad. No:1 / 1.Plaza Kat:5 No:1 34197 Bahçelievler / İstanbul

Tel: 0(212) 603 1001 pbx Fax: 0(212) 603 1600 email: info@gozetmen.com

www.gozetmen.com



Gözetmen
Sigorta
Brokerliği

BIRAKIN
RİSKİNİZİ
BİZ YÖNETELİM

Kar Kaybı Sigortası kapsamında ödeme yapılabilmesi için, maruz kalınan hasarı teminat altına alan geçerli bir yangın sigorta sözleşmesi bulunmalı ve meydana gelen maddi hasar sigortacı tarafından tazmin edilmiş veya sorumluluk kabul edilmiş olmalıdır.

HAZIRLAYAN :

**GÖZETMEN SİGORTA BROKERLİĞİ
TEKNİK DEPARTMAN**

KUYUMCUKENT 29 Ekim Cad. No:1 / 1.Plaza Kat:5 No:1 34197 Bahçelievler / İstanbul

Tel: 0(212) 603 1001 pbx **Fax:** 0(212) 603 1600 **email:** info@gozetmen.com

www.gozetmen.com